

**DIENST MILIEU EN
KLIMAAT**

Contactpersoon: Katrien Dedeken
E-mail: katrien.dedeken@lokeren.be
Tel. 09/235 31 00

Aan de Commissie Leefmilieu van
het Vlaams Parlement
T.a.v. de commissievoorzitter,
Gwenny De Vroe

Leuvenseweg 86
1000 Brussel

Uw brief:

Uw referenties:

Onze referenties:

Bijlagen:

OMG/MK/001/2024

Onderwerp: *bodemonderzoeksplicht n.a.v. gemeentefusie*

Geachte mevrouw de voorzitter,

Normaal gesproken zal onze stad Lokeren op 1 januari 2025 opgaan in een nieuwe fusiegemeente met Moerbeke. Op basis van de huidige (ontwerp)wetgeving, zal ons bestuur louter door die fusie (waardoor een nieuwe rechtspersoon gemeentebestuur en een nieuwe rechtspersoon OCMW ontstaan) bodemonderzoeken moeten doen voor alle risico-gronden die eigendom zijn van de fuserende gemeenten en OCMW's (art. 2, 18°, f) en 102 bodemdecreet). De VVSG heeft, net zoals de Mineraad voorgesteld om deze verplichting te schrappen, maar de Vlaamse regering ging daar niet op in. Het verzameldecreet omgeving (2° goedkeuring Vlaamse Regering op 19 januari 2024, nu voor advies naar de Raad van State) behoudt die onderzoeksplicht maar spreidt die in de tijd. Een fusiegemeente moet in 2025 al haar risicogronden inventariseren en tegen eind 2027 alle risicogronden laten onderzoeken (art. 47). Nochtans was er bij de creatie van de woonmaatschappijen wel een dergelijke uitzonderingsmaatregel.

De VVSG is van plan de Vlaamse parlementsleden te vragen het ontwerpdecreet te amenderen en deze onderzoeksplicht voor fusiegemeenten alsnog te schrappen.

Als gemeente willen wij deze vraag mee onderschrijven om volgende redenen:

- Eerst en vooral is dit een extra onderzoeksplicht die ten laste van de gemeenten wordt gelegd, enkel en alleen door het feit dat zij een fusie aangaan met een andere gemeente. Dit veroorzaakt ons inziens onnodige extra kosten.

- Deze verplichting doorkruist de bodemonderzoeken die sinds 2020 opgelegd zijn door OVAM aan de gemeenten in het kader van de beleidsdoelstellingen ("Verplicht oriënterend bodemonderzoek voor nog niet onderzochte gronden met potentieel historische bodemverontreiniging").

Deze onderzoeken, die afhankelijk van de aard van de risicoactiviteiten, ten laatste in 2021, 2023 of 2027 moesten gebeuren zijn omwille van overbevraging van bodemsaneringsdeskundigen nog niet opgestart of later dan voorzien uitgevoerd. De meeste gemeenten zijn hier dus nog mee bezig. Voor onze stad werden na screening van de lijst van OVAM in 2020 vier sites weerhouden die een eerste maal dienden onderzocht te worden. Daarvan werd al één site onderzocht. De andere bodemonderzoeken worden zo snel mogelijk ingepland. Maar als het gaat over sites waarop nog een risicoinrichting gevestigd is, blijft het OBO slechts één jaar geldig. Het is dus mogelijk dat zo'n site die binnenkort zou onderzocht worden, door de fusie opnieuw zou moeten onderzocht worden op korte termijn. Dit zal er misschien toe leiden dat de gemeenten de reeds geplande bodemonderzoeken alsnog gaan uitstellen.

- Het is ook mogelijk dat extra sites zullen moeten onderzocht worden, vóór de normaal voorziene termijn. Zo wordt bij ons binnenkort een nieuw stedelijk zwembad geopend. Deze inrichting omvat een risicorubriek categorie B en moet normaal gezien pas na 10 jaar onderzocht worden, tenzij er een overdracht of sluiting zou zijn, wat uiteraard niet de bedoeling is. Door de fusie zou er voor het zwembad echter veel sneller een oriënterend bodemonderzoek moeten uitgevoerd worden.

Omwille van voormelde redenen steunen wij de vraag van VVSG en vragen uitdrukkelijk om deze onderzoeksplicht alsnog te schrappen.

Met de meeste hoogachting,

Vanwege het College van Burgemeester en Schepenen,

De algemeen directeur

De Burgemeester